

# **COMMUNIQUÉ DE PRESSE**

Bordeaux, le 07/12/2021

# Ségur de la santé : 373,7 millions d'euros d'aides pour améliorer l'offre de santé et l'accompagnement des Girondins

Le plan régional d'aides Ségur, décliné en Nouvelle-Aquitaine par l'Agence régionale de santé en concertation étroite avec les acteurs territoriaux concernés<sup>i</sup>, a fait l'objet d'annonces la semaine dernière. En Gironde, ce sont à ce jour 373,7 millions d'euros qui sont alloués pour améliorer et moderniser le système de santé pour les 10 ans à venir. Ces montants d'aides historiques vont concerner 152 établissements sanitaires et médico-sociaux. Ces financements ont pour objectif de répondre aux besoins de la population tout en favorisant l'attractivité des professionnels de santé.

Les aides apportées aux établissements en Nouvelle-Aquitaine doivent permettre de faire évoluer l'offre de santé dans les territoires pour qu'elle réponde aux défis majeurs de notre système de soins : l'évolution de la démographie de notre région, le vieillissement de la population, le développement des maladies chroniques, l'accès aux innovations technologiques et organisationnelles, la soutenabilité financière, une prise en charge coordonnée et participative entre tous les acteurs du système et ce, sur l'ensemble des 12 départements de la région.

L'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine a également la volonté d'améliorer les conditions d'exercice des professionnels de santé. Au-delà de la qualité et de l'accès aux structures de soins et d'accompagnement, les aides Ségur vont donc permettre d'optimiser et améliorer l'attractivité pour les professionnels de santé, une démarche déjà engagée au travers des revalorisations salariales.

Les investissements Ségur en Gironde: une réponse massive aux enjeux de santé du territoire, 100% des établissements sanitaires soutenus

Ces subventions visent en particulier à moderniser l'offre de soins et d'hébergement en restructurant des bâtiments anciens, en facilitant l'accès aux nouvelles technologies et en misant sur le développement durable. Elles permettent également de **renforcer les soins de proximité** en lien avec la ville, de favoriser les **investissements courants** nécessaires à la vie quotidienne dans les établissements ou encore d'aider les structures les plus endettées.

#### L'INVESTISSEMENT SANTE EN GIRONDE



373,7
millions
d'euros d'investissement<sup>ii</sup>



**363,9 millions**d'euros pour
soutenir les
établissements de
santé



**9,8 millions**d'euros pour soutenir
les Ehpad et les
établissements
handicap



152

établissements soutenus

dont

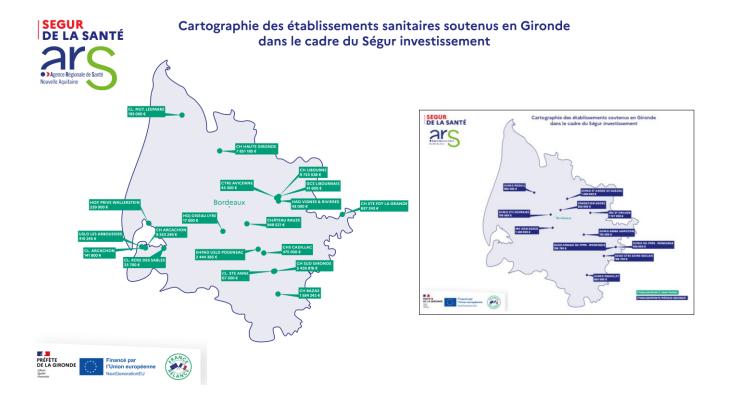
35 éligibles aux aides à l'investissement « projets structurants »



établissements sanitaires dont 24 au titre de projets structurants



Etablissements médico-sociaux dont 11 au titre de projets structurants



>>> Cliquez <u>ici</u> pour télécharger la carte

## | Quelques exemples de projets soutenus en Gironde

L'investissement Ségur porte sur des travaux de construction ou de modernisation des établissements hospitaliers et médico-sociaux. Ces chantiers et travaux immobiliers sont les plus visibles, mais des financements, tout aussi importants, sont consacrés au développement de services adaptés aux besoins de santé qui évoluent et à l'amélioration des conditions de travail des personnels dans le champ sanitaire et médico-social.

Retrouvez la liste complète des projets éligibles aux aides Ségur en Gironde en annexe.

#### BLAYE / CENTRE HOSPITALIER DE LA HAUTE-GIRONDE

Le projet consiste en la reconstruction, restructuration et rénovation du centre hospitalier. Le bâtiment principal qui accueille les services de médecine, chirurgie et obstétrique date des années soixante-dix. Vétuste, il ne permet pas d'offrir des conditions d'hébergement et de sécurité satisfaisantes (pas de douches individuelles, trop de chambres doubles, revêtements de sols dégradés, mauvaise qualité de l'isolation).

L'établissement prévoit :

- La construction d'un nouveau bâtiment pour accueillir les 50 lits de médecine ;
- La rénovation de l'ancien bâtiment, notamment la maternité ;
- Le développement de l'activité de SSR et de l'activité ambulatoire en cohérence avec les besoins du territoire.

Montant de l'opération immobilière : 8 668 721€

Montant de l'aide Investissement structurant 3 500 000€ + 2 045 180€ au titre de la restauration des marges + 306 000 au titre des Investissements du quotidien

#### **■** BORDEAUX / INSTITUT BERGONIE

L'institut Bergonié œuvre à la continuité entre la recherche fondamentale et les soins et à la mise à disposition de diagnostics et de traitements nouveaux, ce qui en fait un établissement de santé spécialisé à la pointe du traitement du cancer.

L'établissement nécessite la réhabilitation de la tour d'hospitalisation principale de l'Institut Bergonié. Le bâtiment regroupant actuellement l'ensemble de l'activité de médecine a été érigé dans les années 70 et nécessite une importante mise aux normes pour garantir la sécurité à long terme des patients et des personnels de l'établissement, tout en réunissant les conditions du développement de l'hospitalisation de jour.

Montant de l'opération immobilière : 19 000 000€

Montant de l'aide Investissement structurant 5 000 000€ + 4 501 928€ au titre de la restauration des marges

L'aide à l'investissement du quotidien de l'institut Bergonié est affectée à du mobilier et des équipements hospitaliers (meubles, stores, fauteuils...), des matériels et équipements médicaux et biomédicaux (ventilateur, échographe, pompe à perfusion, pousse seringue...), des aménagements des bureaux et des espaces de travail (mobiliers, cloisons, machines à café, réfrigérateurs...), de la rénovation légère (travaux de sol et peinture), et à la mise à niveau d'équipements informatiques (sécurité réseau) et des travaux de mise en conformité.

Autant de projets qui contribuent à la sécurité et à la qualité des soins et du travail. Montant de l'aide Investissements du quotidien : 524 000€

#### LIBOURNE / CENTRE HOSPITALIER

Le Centre hospitalier de Libourne, deuxième pôle hospitalier du département s'est engagé dans un grand projet de reconstruction-restructuration de l'établissement. Les investissements engagés pour la reconstruction du bâtiment principal achevée en 2017, à hauteur de 136,5 M€, ont dégradé les ratios d'endettement du CH en dépit de l'aide à l'investissement apportée par l'ARS.

La subvention pour la restauration des marges va permettre à l'établissement de restaurer sa capacité à financer les investissements courants en limitant le recours à l'emprunt, et à conforter son autonomie budgétaire.

Montant de l'aide Restauration des marges financières : 8 925 537€ + 798 000 au titre des Investissements du quotidien

#### CASTELNAU MEDOC / EHPAD MEDULI

L'établissement de 80 lits est composé de deux bâtiments anciens qui ne sont plus adaptés aux modalités de prise en charge actuelles (chambres non conformes, bâtiment mal isolé, circulations très longues, installations techniques vétustes).

La première phase de travaux, démarrée en 2019, s'est achevée en septembre 2021, avec la livraison de 40 chambres.

Le contexte Covid ayant impacté le phasage des travaux, et entrainé un surcoût sur le projet de reconstruction, une aide financière au titre du Ségur a été sollicitée.

Des aménagements des nouveaux bâtiments contribuant au bien-être des résidents vont être réalisés : -une grande pièce de vie appelée « salon alcôve » pour la prise des repas du soir dans un environnement calme,

-un patio au centre des zones de vie, accessible aux résidents, aménagé avec du mobilier idoine, -la salle de restauration collective sera équipée d'un système acoustique pour diminuer le bruit. La date prévisionnelle de fin des travaux est pour mars 2023.

Montant de l'opération immobilière : 10 790 120€

Montant de l'aide : 800 000€

#### SAINT-SEURIN SUR L'ISLE / EHPAD JACQUELINE AURIOL

L'accompagnement des résidents en EHPAD a évolué et les habitudes des résidents aussi. Nos ainés deviennent de plus en plus connectés avec des outils de communication qu'ils utilisent. Avec les différents confinements, le Conseil de la Vie Sociale et la direction de l'EHPAD Jacqueline AURIOL à Saint-Seurin sur l'Isle ont fait le constat que si l'établissement a bien déjà le wifi, celui-ci ne se trouve que sur quelques parties communes. Cette configuration est inadaptée pour des communications intimes avec ses proches en utilisant un dispositif de video-discussion. Pour y rémédier et permettre à tous les résidents de communiquer depuis leur chambre, l'établissement a sollicité une aide de l'ARS de 14 077€ pour installer 10 bornes wifi et un serveur afin d'assurer 50 connexions simultanées à haut-débit.

Ce dispositif facilitera aussi la télémédecine dans les chambres.

Montant de l'aide Investissements du quotidien : 14 077€

#### **SAINT-EMILION / IME LES PAPILLONS BLANCS (APEI)**

Cet établissement d'une capacité de 90 places dont 34 en internat de semaine destiné aux enfants et adolescents en situation de handicap psychique et de déficience intellectuelle est implanté sur un territoire semi-rural jouxtant la ville de Libourne.

L'association a engagé la rénovation totale de l'IME construit au début des années 1970, devenue indispensable compte-tenu de la dégradation des locaux, des enjeux de santé environnement, et de la déperdition notable d'énergie.

Les travaux ont débuté en 2020 et se scindent en plusieurs phases. La première a permis la réhabilitation de l'Internat de 34 places achevée à l'été 2021.

La seconde phase concernera le bâtiment d'enseignement pour enfants autistes, les bâtiments

provisoires associés (location) et une partie des locaux administratifs. Le contexte Covid a impacté le phasage des travaux et entrainé un surcoût d'investissements, ce qui motive une aide à l'investissement.

Montant de l'opération immobilière : 1 386 000€

Montant de l'aide : 1 127 000€

**Contact presse ARS Nouvelle-Aquitaine** 

Tél: 06 65 24 84 60 ars-na-communication@ars.sante.fr

>>> <u>Télécharger le dossier de presse régional</u>

#### **ANNEXES**

La liste ci-après présente de façon plus détaillée les projets susceptibles d'être accompagnés financièrement dans le cadre du Ségur, par département. Les financements nationaux sont parfois renforcés par des crédits mobilisés par l'ARS Nouvelle-Aquitaine sur le fonds d'intervention régionale. Ces investissements portent sur des travaux de modernisation comme sur des mesures d'assainissement financier, qui permettent aux établissements concernés de retrouver des capacités de développement.

Pour les investissements relevant de l'enveloppe « projets structurants », certains projets ont déjà pu faire l'objet d'une étude par l'ARS Nouvelle-Aquitaine, en lien avec les établissements, des besoins de financements (montant fixé dans les tableaux ci-dessous), d'autres sont en cours d'analyse. Ces échanges avec les établissements et les instances de concertation se dérouleront en vague successives très rapprochées (vague 1 à 3, décisions sur ces dossiers entre le 4 et le 2 et

Dans tous les cas, l'ensemble des établissements éligibles à l'enveloppe « projets structurants » ont fait l'objet d'un versement soit au titre de l'enveloppe restauration des marges ou investir au quotidien pour leur permettre d'ores-et-déjà d'améliorer leur situation financière, la qualité des prises en charge et les conditions de travail des personnels.

#### Établissements avec projets structurants

Nom établissement	Intitulé des opérations retenues dans le cadre des Conseils Territoriaux de Santé	Montant du projet	Montants d'aides a	u titre du Ségur inve	estissement Complément d'aide régional		TOTAL
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
CLINIQUE ST AUGUSTIN	Restructuration et développement du Pôle Cardio-vasculaire : Création de l'Institut Aquitain du Cœur (IAC)	37 805 263 €	Vague 2 (1er T 2022)		323 900 €		323 900 €
HOPITAL PRIVE WALLERSTEIN	Pôle Femme Enfant	5 000 000 €	Vague 2 (1er T 2022)	100 000 €	139 000 €		239 000 €
CENTRE MONTALIER	Rénovation partielle et extension des unités d'hébergement et construction d'un bâtiment neuf	3 400 000 €	Vague 1 (4° T 2021)	25 000 €	25 000 €		50 000 €
CSSR LES LAURIERS	Travaux de rénovation et remise aux normes - phase II	4 425 842 €	Vague 2 (1 <sup>er</sup> T 2022)	50 000 €	49 000 €		99 000 €
KORIAN CLINIQUE LES HORIZONS	Transformer une capacité de l'établis- sement en centre de post-cure	8 189 000 €	Vague 2 (1er T 2022)		20 400 €		20 400 €
POLYCLINIQUE BORDEAUX RIVE DROITE (GBNA)	Développement de la médecine polyvalente, en post-urgences, cardiologiques et gastroenterologiques (hospitalisation complète et hospitalisation de jour) et restructuration ambulatoire. Renforcement des soins critiques sur Bordeaux Rive Droite avec 10 lits de réanimation polyvalente en collaboration avec d'autres sites de Bordeaux. Installation de la chirurgie robotique sur Rive Droite pour évolution des pratiques médicales et meilleure attractivité des chirurgiens.	55 900 000 €	Vague 3 (2° T 2022)		202 500 €		202 500 €
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
POLYCLINIQUE BORDEAUX CAUDERAN (GBNA)	Réhabiliter la Clinique Bordeaux Caudéran en Clinique médicale spé- cialisée en Gériatrie et Neurologie, en renforçant ses capacités, restructurer et réaménager un plateau technique (Radiologie/Kínésithérapie/Soins de support/); - Construire et transférer les lits de SSR sur un autre site. Renforcer la médecine et restructurer le plateau technique et le SSR - Extension et réhabilitation (digitalisation) des ser- vices d'hospitalisation en médecine gériatrique et neurologique, médecine ambulatoire. Coopération avec tous les services d'urgence de Bordeaux pour des lits en post-urgences Modernisation d'un plateau tech- nique (Radiologie/Kinésithérapie) - Rénovation des équipements énergé- tiques adaptés à la logique RSE.	22 900 000 €	Vague 3 (2° T 2022)		43 800 €		43 800 €
MAISON DE SANTE PROTESTANTE DE BORDEAUX	BAHIA -DEVELOPPEMENT DURABLE; BAHIA - PHASE 2 "OPTION SSR"; etc	75 409 547 €	Vague 1 (4° T 2021)	2 570 252 €	596 000 €		3 166 252 :
BAGATELLE MAISON DE SANTÉ MARIE GALÈNE	Rénovation des chambres SSR Gériatrique	320 000 €	Vague 2 (1er T 2022)	68 725 €	31 600 €		100 325 €

### Établissements avec projets structurants (suite)

Nom établissement	Intitulé des opérations retenues dans le cadre des Conseils Territoriaux de Santé	Montant du projet	Montants d'aides a	u titre du Ségur inve	stissement Complément d'aide régional		TOTAL
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
HÔPITAL SUBURBAIN DU BOUSCAT	Construction d'une extension et réaménagment de locaux existants afin de d'augmenter le capacitaire en HC, HTP et consultations, afin de répondre aux besoins du territoire	3 591 000 €	Vague 3 (2 <sup>e</sup> T 2022)	50 000 €	108 000 €		158 000 €
INSTITUT BERGONIÉ	Réhabilitation de la Tour d'Hopitalisa- tion principale Médecine	19 000 000 €	5 000 000,00 €	4 501 928 €	524 000 €	800 000 €	10 825 928 €
CHU DE BORDEAUX	Projet Nouveau CHU de Bordeaux	800 562 000 €	290 000 000,00 €	3 000 000 €	3 721 000 €	1 700 000 €	298 421 000 €
ETABLISSEMENT DE SANTÉ MENTALE MGEN	Projet de rénovation des locaux de l'ESM	3 343 600 €	Vague 3 (2° T 2022)	10 000 €	11 600 €		21 600 €
CENTRE HOSPITALIER D'ARCACHON	Reconstruction de l'EHPAD et création d'un pôle gériatrique EHPAD/USLD; Proposer une offre de soins en adé- quation avec la planification sanitaire retenue	52 557 842 €	Vague 1 (4° T 2021)	9 139 249 €	214 000 €		9 353 249 €
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
CH SUD GIRONDE	Réhabilitation et restructuration de l'Hôpital de Langon (volet immobilier) Extension et nisse en conformité des blocs opératoires, création d'une unité de Chirurgie Ambulatoire , extension et restructaution des urgences et de l'UHCD , aménagement d'un IRM, rénovation de la pharmacie et des laboratoires, création d'une unité de soins palliatifs, et d'une unité de HC médecine, réaménagement de l'HAD, regroupement des consultations, extension de l'unité de production alimentaire pour regroupement de 4 sites, restructuration hotelière des unités d'HC de médecine et de chirurgie, rénovation technique et énergétique des bâtiments ;;; Réhabilitation et restructuration de l'Hôpital de LA REOLE (volet immobilier)	44 100 000 €	Vague 1 (4° T 2021)	3 131 816 €	595 000 €	1 700 000 €	5 426 816 ·
CH HAUTE GIRONDE (BLAYE)	Création de 10 lits d'hospitalisation complète et 2 lits d'hôpital de jour en SSR gériatrique ; travaux de construc- tion (médecine) et de rénovation (maternité et mise aux normes sécurité incendie);	8 668 721 €	3 500 000,00 €	2 045 180 €	306 000 €	2 500 000 €	8 351 180
CH LIBOURNE	Projet U.R.H.: URGENCE REÁNIMATION HELISTATION; Projet de construction d'un SSR de gériatrie; Projet de rénovation pour création d'une unité de soins palliatifs (USP); Projet de rénovation des activités de psychiatrie du Nord Gironde	50 220 000 €	Vague 1 (4° T 2021)	8 925 538 €	798 000 €		9 723 538
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
CH CHARLES	Relocalisation des unités d'admission du pôle Urgences Arcachon Médoc (PUMA); Relocalisation des unités d'admission du pôle 347 et création d'une unité d'hospitalisation Anxiété Dépression; Regroupements fonctionnels des structures de soins extérieures de l'établissement en charge des activités ambulatoires et à temps partiel; Création de deux bâtiments de consultation, télémédecine, RCP, formation, médecine générale et spécialisée (secteurs publics et libéral); Création d'une unité d'hospitalisation complète de 15 lits pour les 16-24 ans	62 080 000 €	Vague 1 (4° T 2021)	998 620 €	317 000 €		1 315 620
CHS DE CADILLAC	Projet de construction d'un Pôle Ambulatoire : adultes, enfants et adolescents à Langon ; Projet de Centralisation de Villenave d'Ornon : Centujean ; Projet de Centralisation de Villenave d'Ornon : CATTP "La Rivière Bleue" ; Projet de Centralisation de Villenave d'Ornon : Hôpital de Jour "Demi-Lune", CMPEA, EMR ; Projet de requalification du site de l'UMD : unités Claude, Moreau, USIP et Clérambault;	41 200 120 €	Vague 1 (4° T 2021)	200 000 €	275 000 €		475 000

## Etablissements avec projets structurants (suite)

Nom établissement	Intitulé des opérations retenues dans le cadre des Conseils Territoriaux de Santé	Montant du projet	ant du projet Montants d'aides au titre du Ségur investissement			Complément d'aide régionale	TOTAL
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
CR RENOVATION	Réhabiliter le foyer croix seguey dans la double perspective : S'inscrire pleinement dans la dynamique du PRS et renforcer les dispositifs de réhabilitation en faveur de l'accés au logement (dispositif progressif et favorisant l'alternative à l'HC) Permettre la mise au norme pour garantir l'accessibilité de tous, Le travail de transformation de l'offre à débuter en concertation avec l'ARS (rebassage en faveur du projet), en interne un travail de programmation architectural est en cours	1090000€	Vague 3 (2° T 2022)	102 749 €	13 000 €		115 749 €
CLINIQUE MUTUALISTE DE PESSAC	Réhabilitation globale et énergétique	25 900 000 €	Vague 3 (2° T 2022)	200 000€	242 000 €		442 000 €
CLINIQUE MUTUALISTE DE LESPARRE	Réhabilitation globale et énergétique	12 140 000 €	Vague 1 (4° T 2021)		193 000 €		193 000 €
LADAPT NOUVELLE AQUITAINE (CHÂTEAU RAUZÉ)	Construction d'un SSR Neurologique de 95 lits et places à Floirac ; SSR Gériatrie Cénac Château Rauzé	21 245 500 €	Vague 2 (1° T 2022)	823 921€	25 600 €		849 521 €
EHPAD MEDULI (CASTELNAU DU MÉDOC)		12 784 743 €	800 000 €				800 000 €
EHPAD STE GERMAINE		14 084 979 €	700 000 €				700 000 €
			Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
FONDATION BOCKÉ. RÉNOVATION BASSENS (TROPAYSE)		4 566 441 €	600 000 €				600 000 €
EHPAD ANNA HAMILTON CESTAS		228 499 €	132 600 €				132 600 €
EHPAD DU PPMS MONSEGUR		733 642 €	400 000 €				400 000 €
SSIAD-SPASAD DU PPMS MONSEGUR		595 668 €	188 760 €				188 760 €
EXTENSION EHPAD CAILLAVET À BAZAS (CH BAZAS)		3 251 071 €	600 000 €				600 000 €
SSIAD CENTRE DE SOINS DU REOLAIS		311 204 €	186 720 €				186 720 €
IME ST EMILION	phase 2 + surcoûts inv phase 1	2 400 000€	500 000 €			627 000 €	1127 000 €
IME DON BOSCO	phase 2	4 800 000€	500 000 €			1 000 000 €	1 500 000 €

## Financements Ségur des établissements n'ayant pas de projet retenu au titre des projets structurants

Nom établissement	Montants d'aides a	ou titre du Ségur inve	Complément d'aide régionale	TOTAL	
	Dont aides au titre des projets structurants	Dont aides au titre de la restau- ration des marges	Dont Investir au quotidien		
CENTRE HEMODIALYSE BX RIVE DROITE			24 400 €		24 400 €
CENTRE DE REEDUCATION AVICENNE			43 300 €		43 300 €
HAD VIGNES ET RIVIÈRES			43 000 €		43 000 €
KORIAN LES FLOTS			31 500 €		31 500 €
CENTRE DE PSYCHIATRIE AMBULATOIRE-CPAC			6 600 €		6 600 €
GCS LIBOURNAIS : 330060658			41 600 €		41 600 €
NOUVELLE CLINIQUE BEL AIR			143 200 €		143 200 €
CLINIQUE TIVOLI-DUCOS			186 000 €		186 000 €
CLINIQUE D'ARCACHON			141 800 €		141 800 €
CLINIQUE DU SPORT DE BORDEAUX-MERIGNAC			112 200 €		112 200 €
H. DE JOUR POUR ENFANTS L'OISEAU LYRE		10 000 €	7 000 €		17 000 €
LA S.A.R.L. CLINIQUE ANOUSTE			14 000 €		14 000 €
MAISON DE SANTE LES PINS			22 300 €		22 300 €
CLINIQUE BETHANIE			34 300 €		34 300 €
LES FONTAINES DE MONJOUS - SSR		10 000 €	17 000 €		27 000 €
CENTRE HEMODYALISE SAINT MARTIN			38 600 €		38 600 €
POLYCLINIQUE BX-NORD-AQUITAINE			487 000 €		487 000 €
CLINIQUE OPHTALMOLOGIQUE THIERS			33 700 €		33 700 €
HOPITAL PRIVE SAINT-MARTIN			248 800 €		248 800 €
CLINIQUE SAINTE-ANNE			67 500 €		67 500 €
CSMI RENOVATION - CMP BORDEAUX-NORD		102 749 €	14 600 €		117 349 €
KORIAN HAUTERIVE			26 700 €		26 700 €

#### Financements Ségur pour les investissements du quotidien des EHPAD

2 175 884€ mis à disposition pour aider les investissements du quotidien des EHPAD Girondins.

<sup>i</sup> Élus, services de l'Etat, usagers, fédérations sanitaires et médico-sociales, représentants des professionnels de santé, établissements, assurance maladie, conférence régionale de santé et de l'autonomie (CRSA)

Financements Ségur (investissements projets structurants, restauration des marges, enveloppe investir au quotidien) parfois renforcés par des crédits mobilisés par l'ARS Nouvelle-Aquitaine sur le fonds d'intervention régionale (FIR).